

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000760 от 10.01.2025

Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке. 3 этап освоения территории. Третий пусковой комплекс.

Дата первичного размещения: 28.06.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Талан-Регион-31
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Талан-Регион-31
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Некрасовская, зд.49
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 705
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(914)702-84-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: info_25@talan.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: владивосток.талан.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Макаров
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Талан-Регион-31
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 183200818106
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Т.талан
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087700
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191832016199
	2.1.3	Дата регистрации: 25.07.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СОЗИДАНИЕ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06220266314
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Макаров Константин Михайлович является учредителем и владеет 99 % доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «СОЗИДАНИЕ», которое является участником юридического лица-Застройщика (100% голосов)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-49"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841106857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800018494
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новые Атланты"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0245024464
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1130280013566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-ИНЖИНИРИНГХАБАРОВСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2722137079

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222700001468
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-53"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832025595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Орион"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068070
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832084028
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-52"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841106832

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800018472
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-51"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841106840
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800018483
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-50"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841106864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800018505
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРИОРИТЕТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543104655

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162536091057
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-33"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087570
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015759
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832013989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-32"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087587
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-24"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079988
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015606
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-17
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079106
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011701
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-36"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096687
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800024337
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАНИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096768
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800024480
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-41"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800013237
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАНРЕГИОН-39"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800013061
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-40"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099920
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800013226
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-38"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099906
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800013150
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-45"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543103122
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162536087108
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Талан-Новосибирск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165204247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196107142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проектная мастерская"Новация"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902040466
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165958114332
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Талан-Набережные челны"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650286630
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141650010226
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-ХА-БАРОВСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068055
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832083930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Современный квартал"Новый центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5948045146
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135948002101
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-35"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015748
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Талан-Финанс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727748225
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746313739
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Талан-Пермь"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841008381
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Талан-Уфа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276111237
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1070276006701
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-30"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083053
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027321
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-15"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011020

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-14"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832010964
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-13"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077814
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832007059
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-12"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077691

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832006839
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077645
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832006685
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОЗИДАНИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832009326
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТИДЕВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905059352

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958003427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Т.ОДИН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191571
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832019544
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-29"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083046
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-СОЧИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841082998

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027244
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-26"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083007
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027255
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-25"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079956
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015529
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-23"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079970
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-22"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079681
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014242
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-27"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083085
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027431
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИ-ОН-21"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079628
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014077
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИ-ОН-9"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841076521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832001801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-ВЛАДИВОСТОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187536
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832025584
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-20"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079635
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-19"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079561
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832013824
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Талан-Тверь"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835073466
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841049511

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073680
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832021690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Талан-Регион-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073697
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832021680
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Талан-Регион-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832000779

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Талан-Ярославль"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7602038340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037600001350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Талан-Тюмень"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685121501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658124778
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Талан-Ижевск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831081441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021801158170

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-42"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650408590
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600089579
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания"Талан"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841049359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151841002455
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-44"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841102637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800025249

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Зеленая долина"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835085133
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081841002792
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "РИОНИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841080060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015991
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-43"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841102556
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800024974

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Ресурс-билдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841009184
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СУПЕРБЕТОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096704
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800024359
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-34"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087555
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015737

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фармана Салманова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов в микрорайоне Тюменская слобода г.Тюмень.3-я очередь строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2023

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-7-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Менделеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 132 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом литер 2 секция А, Б со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, ограниченными улицами Менделеева, Обская, Генерала Горбатова в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», расположенного по адресу РФ, местоположение установлено относительно ориентира: Республика Башкортостан, г.Уфа, Кировский район, ул.Менделеева, Обская, Генерала Горбатова»

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1248Ж-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Менделеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 132
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Реконструкция нежилого объекта под многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Менделеева, д.132 в Кировском районе ГО г.Уфа Республики Башкортостан»

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.04.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1116Ж-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вазила Мавликова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная застройка территории в г.Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами.1-й этап освоения территории.Этап строительства 6

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-154-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вазила Мавликова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Литера: В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная застройка территории в г.Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами.1-й этап освоения территории.Этап строительства 5

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-153-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Холмогорова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 105
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных домов по ул.Новая Восьмая в г.Ижевске.Первый этап строительства.Пристроенная котельная-Четвертый этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2022

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-18:26-15-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Команды КАМАЗ-МАСТЕР
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Литера: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс в микр.19, по просп.Сююмбике в г.Набережные Челны, Республика Татарстан.Вторая очередь строительства:Этап строительства 5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.05.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-90-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Команды КАМАЗ-МАСТЕР
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Литера: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс в микр.19, по просп.Сююмбике в г.Набережные Челны, Республика Татарстан.Вторая очередь строительства:Этап строительства 6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.05.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-91-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Хабаровский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Джамбула
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в квартале, ограниченном ул.Серышева-ул.Джамбула-Амурским бульваром-ул.Шеронова в Кировском районе г.Хабаровска.1 очередь строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27-23-18-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Хабаровский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ворошилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Литера: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения по ул.Войсковая в г.Хабаровске
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.04.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27-23-26-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им Вадима Сивкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 189
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул.К.Маркса, ул.Красногеройская, ул.В.Сивкова, ул.Советская в Октябрьском районе г.Ижевска.Жилой дом №1.Жилой дом №2.Жилой дом №2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.07.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-26-20-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 210
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул.К.Маркса, ул.Красногеройская, ул.В.Сивкова, ул.Советская в Октябрьском районе г.Ижевска.Жилой дом №1.Жилой дом №2".Жилой дом №1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.07.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-26-19-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Альянс строителей Приморья"
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2537056040
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-134-22122009
--	-------	--

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 03.11.2020
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -96 381,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 171 485,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 658 607,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: ООО"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ТАЛАН-РЕГИОН-31"зарегистрировано в качестве резидента свободного порта Владивосток (свидетельство №25000002278 от 15.02.2021 года)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке. 3 этап освоения территории. Третий пусковой комплекс
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Басаргина
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Приморский край, г.Владивосток, ул.Басаргина
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23156.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 426,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 795,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 221,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Искра.Эксперт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543054531
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Землеустройство-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721143753
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПБ Р1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685089819
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-032962-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.09.2024

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-055024-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ДВ-АРС"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2543012179
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-65-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-65-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/2023
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:030014:7833
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 259,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 144
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расстояние от детских игровых площадок до окон жилых зданий-10м
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расстояние от спортивных площадок до окон жилых зданий-10м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расстояние от площадок и окон жилого здания-20м. Кол-во контейнеров-4шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение площадки включает: устройство газонных покрытий, посадка кустарников, посадка деревьев, устройство цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0 м;-покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов и пандусов запроектировано тротуарная плитка/брусчатка;-в местах пересечения пешеходных путей с авто проездами устанавливается утопленный бордюр для исключения перепадов по высоте;-высота бордюров по краям пешеходных путей принята не менее 0,05 м;-продольный уклон пути движения не превышает 4 %, поперечный – 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение площадок дворового благоустройства на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и проездов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 271
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 547 154,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 538
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 539
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 109 544,40 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная генерирующая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ05.7-14-1274
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 539 218,73 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дороги благоустройства администрации г.Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504001783
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4094/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк бизнес
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2543089679
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДВ Лифтмонтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2539052860

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 279
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 135
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 83
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 52
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	50.00	2	21.60	2.72
1-2-2	Квартира	2	1	29.90	1	17.00	2.72
1-2-3	Квартира	2	1	43.00	1	12.90	2.72
1-2-4	Квартира	2	1	52.20	2	20.20	2.72
1-2-5	Квартира	2	1	50.90	2	19.70	2.72
1-2-6	Квартира	2	1	61.80	2	24.70	2.72
1-2-7	Квартира	2	1	57.50	2	24.80	2.72
1-2-8	Квартира	2	1	63.80	2	25.10	2.72
1-3-1	Квартира	3	1	50.00	2	21.60	2.72
1-3-2	Квартира	3	1	29.90	1	17.00	2.72
1-3-3	Квартира	3	1	43.00	1	12.90	2.72
1-3-4	Квартира	3	1	52.20	2	20.20	2.72
1-3-5	Квартира	3	1	50.90	2	19.70	2.72
1-3-6	Квартира	3	1	61.80	2	24.70	2.72
1-3-7	Квартира	3	1	57.50	2	24.80	2.72
1-3-8	Квартира	3	1	63.80	2	25.10	2.72
1-4-1	Квартира	4	1	50.00	2	21.60	2.72
1-4-2	Квартира	4	1	29.90	1	17.00	2.72
1-4-3	Квартира	4	1	43.00	1	12.90	2.72

1-4-4	Квартира	4	1	52.20	2	20.20	2.72
1-4-5	Квартира	4	1	50.90	2	19.70	2.72
1-4-6	Квартира	4	1	61.80	2	24.70	2.72
1-4-7	Квартира	4	1	57.50	2	24.80	2.72
1-4-8	Квартира	4	1	63.80	2	25.10	2.72
1-5-1	Квартира	5	1	50.00	2	21.60	2.72
1-5-2	Квартира	5	1	29.90	1	17.00	2.72
1-5-3	Квартира	5	1	43.00	1	12.90	2.72
1-5-4	Квартира	5	1	52.20	2	20.20	2.72
1-5-5	Квартира	5	1	50.90	2	19.70	2.72
1-5-6	Квартира	5	1	61.80	2	24.70	2.72
1-5-7	Квартира	5	1	57.50	2	24.80	2.72
1-5-8	Квартира	5	1	63.80	2	25.10	2.72
1-6-1	Квартира	6	1	50.00	2	21.60	2.72
1-6-2	Квартира	6	1	29.90	1	17.00	2.72
1-6-3	Квартира	6	1	43.00	1	12.90	2.72
1-6-4	Квартира	6	1	52.20	2	20.20	2.72
1-6-5	Квартира	6	1	50.90	2	19.70	2.72
1-6-6	Квартира	6	1	61.80	2	24.70	2.72
1-6-7	Квартира	6	1	57.50	2	24.80	2.72
1-6-8	Квартира	6	1	63.80	2	25.10	2.72
1-7-1	Квартира	7	1	50.00	2	21.60	2.72
1-7-2	Квартира	7	1	29.90	1	17.00	2.72
1-7-3	Квартира	7	1	43.00	1	12.90	2.72
1-7-4	Квартира	7	1	52.20	2	20.20	2.72
1-7-5	Квартира	7	1	50.90	2	19.70	2.72
1-7-6	Квартира	7	1	61.80	2	24.70	2.72
1-7-7	Квартира	7	1	57.50	2	24.80	2.72
1-7-8	Квартира	7	1	63.80	2	25.10	2.72
1-8-1	Квартира	8	1	50.00	2	21.60	2.72
1-8-2	Квартира	8	1	29.90	1	17.00	2.72
1-8-3	Квартира	8	1	43.00	1	12.90	2.72
1-8-4	Квартира	8	1	52.20	2	20.20	2.72
1-8-5	Квартира	8	1	50.90	2	19.70	2.72
1-8-6	Квартира	8	1	61.80	2	24.70	2.72
1-8-7	Квартира	8	1	57.50	2	24.80	2.72
1-8-8	Квартира	8	1	63.80	2	25.10	2.72
1-9-1	Квартира	9	1	50.00	2	21.60	2.72
1-9-2	Квартира	9	1	29.90	1	17.00	2.72
1-9-3	Квартира	9	1	43.00	1	12.90	2.72
1-9-4	Квартира	9	1	52.20	2	20.20	2.72
1-9-5	Квартира	9	1	50.90	2	19.70	2.72
1-9-6	Квартира	9	1	61.80	2	24.70	2.72
1-9-7	Квартира	9	1	57.50	2	24.80	2.72
1-9-8	Квартира	9	1	63.80	2	25.10	2.72
1-10-1	Квартира	10	1	50.00	2	21.60	2.72

1-10-2	Квартира	10	1	29.90	1	17.00	2.72
1-10-3	Квартира	10	1	43.00	1	12.90	2.72
1-10-4	Квартира	10	1	52.20	2	20.20	2.72
1-10-5	Квартира	10	1	50.90	2	19.70	2.72
1-10-6	Квартира	10	1	61.80	2	24.70	2.72
1-10-7	Квартира	10	1	57.50	2	24.80	2.72
1-10-8	Квартира	10	1	63.80	2	25.10	2.72
1-11-1	Квартира	11	1	50.00	2	21.60	2.72
1-11-2	Квартира	11	1	29.90	1	17.00	2.72
1-11-3	Квартира	11	1	43.00	1	12.90	2.72
1-11-4	Квартира	11	1	52.20	2	20.20	2.72
1-11-5	Квартира	11	1	50.90	2	19.70	2.72
1-11-6	Квартира	11	1	61.80	2	24.70	2.72
1-11-7	Квартира	11	1	57.50	2	24.80	2.72
1-11-8	Квартира	11	1	63.80	2	25.10	2.72
1-12-1	Квартира	12	1	50.00	2	21.60	2.72
1-12-2	Квартира	12	1	29.90	1	17.00	2.72
1-12-3	Квартира	12	1	43.00	1	12.90	2.72
1-12-4	Квартира	12	1	52.20	2	20.20	2.72
1-12-5	Квартира	12	1	50.90	2	19.70	2.72
1-12-6	Квартира	12	1	61.80	2	24.70	2.72
1-12-7	Квартира	12	1	57.50	2	24.80	2.72
1-12-8	Квартира	12	1	63.80	2	25.10	2.72
1-13-1	Квартира	13	1	50.00	2	21.60	2.72
1-13-2	Квартира	13	1	29.90	1	17.00	2.72
1-13-3	Квартира	13	1	43.00	1	12.90	2.72
1-13-4	Квартира	13	1	52.20	2	20.20	2.72
1-13-5	Квартира	13	1	50.90	2	19.70	2.72
1-13-6	Квартира	13	1	61.80	2	24.70	2.72
1-13-7	Квартира	13	1	57.50	2	24.80	2.72
1-13-8	Квартира	13	1	63.80	2	25.10	2.72
1-14-1	Квартира	14	1	50.00	2	21.60	2.72
1-14-2	Квартира	14	1	29.90	1	17.00	2.72
1-14-3	Квартира	14	1	43.00	1	12.90	2.72
1-14-4	Квартира	14	1	52.20	2	20.20	2.72
1-14-5	Квартира	14	1	50.90	2	19.70	2.72
1-14-6	Квартира	14	1	61.80	2	24.70	2.72
1-14-7	Квартира	14	1	57.50	2	24.80	2.72
1-14-8	Квартира	14	1	63.80	2	25.10	2.72
1-15-1	Квартира	15	1	50.00	2	21.60	2.72
1-15-2	Квартира	15	1	29.90	1	17.00	2.72
1-15-3	Квартира	15	1	43.00	1	12.90	2.72
1-15-4	Квартира	15	1	52.20	2	20.20	2.72
1-15-5	Квартира	15	1	50.90	2	19.70	2.72
1-15-6	Квартира	15	1	61.80	2	24.70	2.72
1-15-7	Квартира	15	1	57.50	2	24.80	2.72

1-15-8	Квартира	15	1	63.80	2	25.10	2.72
1-16-1	Квартира	16	1	50.00	2	21.60	2.72
1-16-2	Квартира	16	1	29.90	1	17.00	2.72
1-16-3	Квартира	16	1	43.00	1	12.90	2.72
1-16-4	Квартира	16	1	52.20	2	20.20	2.72
1-16-5	Квартира	16	1	50.90	2	19.70	2.72
1-16-6	Квартира	16	1	61.80	2	24.70	2.72
1-16-7	Квартира	16	1	57.50	2	24.80	2.72
1-16-8	Квартира	16	1	63.80	2	25.10	2.72
1-17-1	Квартира	17	1	50.00	2	21.60	2.72
1-17-2	Квартира	17	1	29.90	1	17.00	2.72
1-17-3	Квартира	17	1	43.00	1	12.90	2.72
1-17-4	Квартира	17	1	52.20	2	20.20	2.72
1-17-5	Квартира	17	1	50.90	2	19.70	2.72
1-17-6	Квартира	17	1	61.80	2	24.70	2.72
1-17-7	Квартира	17	1	57.50	2	24.80	2.72
1-17-8	Квартира	17	1	63.80	2	25.10	2.72
2-2-1	Квартира	2	2	82.00	3	38.50	2.72
2-2-2	Квартира	2	2	46.10	1	14.80	2.72
2-2-3	Квартира	2	2	29.40	1	12.20	2.72
2-2-4	Квартира	2	2	44.30	1	16.50	2.72
2-2-5	Квартира	2	2	47.20	1	15.40	2.72
2-2-6	Квартира	2	2	42.80	1	15.40	2.72
2-2-7	Квартира	2	2	64.80	2	22.90	2.72
2-2-8	Квартира	2	2	36.60	1	11.20	2.72
2-2-9	Квартира	2	2	74.30	3	36.10	2.72
2-3-1	Квартира	3	2	82.00	3	38.50	2.72
2-3-2	Квартира	3	2	46.10	1	14.80	2.72
2-3-3	Квартира	3	2	29.40	1	12.20	2.72
2-3-4	Квартира	3	2	44.30	1	16.50	2.72
2-3-5	Квартира	3	2	47.20	1	15.40	2.72
2-3-6	Квартира	3	2	42.80	1	15.40	2.72
2-3-7	Квартира	3	2	64.80	2	22.90	2.72
2-3-8	Квартира	3	2	36.60	1	11.20	2.72
2-3-9	Квартира	3	2	74.30	3	36.10	2.72
2-4-1	Квартира	4	2	82.00	3	38.50	2.72
2-4-2	Квартира	4	2	46.10	1	14.80	2.72
2-4-3	Квартира	4	2	29.40	1	12.20	2.72
2-4-4	Квартира	4	2	44.30	1	16.50	2.72
2-4-5	Квартира	4	2	47.20	1	15.40	2.72
2-4-6	Квартира	4	2	42.80	1	15.40	2.72
2-4-7	Квартира	4	2	64.80	2	22.90	2.72
2-4-8	Квартира	4	2	36.60	1	11.20	2.72
2-4-9	Квартира	4	2	74.30	3	36.10	2.72
2-5-1	Квартира	5	2	82.00	3	38.50	2.72
2-5-2	Квартира	5	2	46.10	1	14.80	2.72

2-5-3	Квартира	5	2	29.40	1	12.20	2.72
2-5-4	Квартира	5	2	44.30	1	16.50	2.72
2-5-5	Квартира	5	2	47.20	1	15.40	2.72
2-5-6	Квартира	5	2	42.80	1	15.40	2.72
2-5-7	Квартира	5	2	64.80	2	22.90	2.72
2-5-8	Квартира	5	2	36.60	1	11.20	2.72
2-5-9	Квартира	5	2	74.30	3	36.10	2.72
2-6-1	Квартира	6	2	82.00	3	38.50	2.72
2-6-2	Квартира	6	2	46.10	1	14.80	2.72
2-6-3	Квартира	6	2	29.40	1	12.20	2.72
2-6-4	Квартира	6	2	44.30	1	16.50	2.72
2-6-5	Квартира	6	2	47.20	1	15.40	2.72
2-6-6	Квартира	6	2	42.80	1	15.40	2.72
2-6-7	Квартира	6	2	64.80	2	22.90	2.72
2-6-8	Квартира	6	2	36.60	1	11.20	2.72
2-6-9	Квартира	6	2	74.30	3	36.10	2.72
2-7-1	Квартира	7	2	82.00	3	38.50	2.72
2-7-2	Квартира	7	2	46.10	1	14.80	2.72
2-7-3	Квартира	7	2	29.40	1	12.20	2.72
2-7-4	Квартира	7	2	44.30	1	16.50	2.72
2-7-5	Квартира	7	2	47.20	1	15.40	2.72
2-7-6	Квартира	7	2	42.80	1	15.40	2.72
2-7-7	Квартира	7	2	64.80	2	22.90	2.72
2-7-8	Квартира	7	2	36.60	1	11.20	2.72
2-7-9	Квартира	7	2	74.30	3	36.10	2.72
2-8-1	Квартира	8	2	82.00	3	38.50	2.72
2-8-2	Квартира	8	2	46.10	1	14.80	2.72
2-8-3	Квартира	8	2	29.40	1	12.20	2.72
2-8-4	Квартира	8	2	44.30	1	16.50	2.72
2-8-5	Квартира	8	2	47.20	1	15.40	2.72
2-8-6	Квартира	8	2	42.80	1	15.40	2.72
2-8-7	Квартира	8	2	64.80	2	22.90	2.72
2-8-8	Квартира	8	2	36.60	1	11.20	2.72
2-8-9	Квартира	8	2	74.30	3	36.10	2.72
2-9-1	Квартира	9	2	82.00	3	38.50	2.72
2-9-2	Квартира	9	2	46.10	1	14.80	2.72
2-9-3	Квартира	9	2	29.40	1	12.20	2.72
2-9-4	Квартира	9	2	44.30	1	16.50	2.72
2-9-5	Квартира	9	2	47.20	1	15.40	2.72
2-9-6	Квартира	9	2	42.80	1	15.40	2.72
2-9-7	Квартира	9	2	64.80	2	22.90	2.72
2-9-8	Квартира	9	2	36.60	1	11.20	2.72
2-9-9	Квартира	9	2	74.30	3	36.10	2.72
2-10-1	Квартира	10	2	82.00	3	38.50	2.72
2-10-2	Квартира	10	2	46.10	1	14.80	2.72
2-10-3	Квартира	10	2	29.40	1	12.20	2.72

2-10-4	Квартира	10	2	44.30	1	16.50	2.72
2-10-5	Квартира	10	2	47.20	1	15.40	2.72
2-10-6	Квартира	10	2	42.80	1	15.40	2.72
2-10-7	Квартира	10	2	64.80	2	22.90	2.72
2-10-8	Квартира	10	2	36.60	1	11.20	2.72
2-10-9	Квартира	10	2	74.30	3	36.10	2.72
2-11-1	Квартира	11	2	82.00	3	38.50	2.72
2-11-2	Квартира	11	2	46.10	1	14.80	2.72
2-11-3	Квартира	11	2	29.40	1	12.20	2.72
2-11-4	Квартира	11	2	44.30	1	16.50	2.72
2-11-5	Квартира	11	2	47.20	1	15.40	2.72
2-11-6	Квартира	11	2	42.80	1	15.40	2.72
2-11-7	Квартира	11	2	64.80	2	22.90	2.72
2-11-8	Квартира	11	2	36.60	1	11.20	2.72
2-11-9	Квартира	11	2	74.30	3	36.10	2.72
2-12-1	Квартира	12	2	82.00	3	38.50	2.72
2-12-2	Квартира	12	2	46.10	1	14.80	2.72
2-12-3	Квартира	12	2	29.40	1	12.20	2.72
2-12-4	Квартира	12	2	44.30	1	16.50	2.72
2-12-5	Квартира	12	2	47.20	1	15.40	2.72
2-12-6	Квартира	12	2	42.80	1	15.40	2.72
2-12-7	Квартира	12	2	64.80	2	22.90	2.72
2-12-8	Квартира	12	2	36.60	1	11.20	2.72
2-12-9	Квартира	12	2	74.30	3	36.10	2.72
2-13-1	Квартира	13	2	82.00	3	38.50	2.72
2-13-2	Квартира	13	2	46.10	1	14.80	2.72
2-13-3	Квартира	13	2	29.40	1	12.20	2.72
2-13-4	Квартира	13	2	44.30	1	16.50	2.72
2-13-5	Квартира	13	2	47.20	1	15.40	2.72
2-13-6	Квартира	13	2	42.80	1	15.40	2.72
2-13-7	Квартира	13	2	64.80	2	22.90	2.72
2-13-8	Квартира	13	2	36.60	1	11.20	2.72
2-13-9	Квартира	13	2	74.30	3	36.10	2.72
2-14-1	Квартира	14	2	82.00	3	38.50	2.72
2-14-2	Квартира	14	2	46.10	1	14.80	2.72
2-14-3	Квартира	14	2	29.40	1	12.20	2.72
2-14-4	Квартира	14	2	44.30	1	16.50	2.72
2-14-5	Квартира	14	2	47.20	1	15.40	2.72
2-14-6	Квартира	14	2	42.80	1	15.40	2.72
2-14-7	Квартира	14	2	64.80	2	22.90	2.72
2-14-8	Квартира	14	2	36.60	1	11.20	2.72
2-14-9	Квартира	14	2	74.30	3	36.10	2.72
2-15-1	Квартира	15	2	82.00	3	38.50	2.72
2-15-2	Квартира	15	2	46.10	1	14.80	2.72
2-15-3	Квартира	15	2	29.40	1	12.20	2.72
2-15-4	Квартира	15	2	44.30	1	16.50	2.72

2-15-5	Квартира	15	2	47.20	1	15.40	2.72
2-15-6	Квартира	15	2	42.80	1	15.40	2.72
2-15-7	Квартира	15	2	64.80	2	22.90	2.72
2-15-8	Квартира	15	2	36.60	1	11.20	2.72
2-15-9	Квартира	15	2	74.30	3	36.10	2.72
2-16-1	Квартира	16	2	82.00	3	38.50	2.72
2-16-2	Квартира	16	2	46.10	1	14.80	2.72
2-16-3	Квартира	16	2	29.40	1	12.20	2.72
2-16-4	Квартира	16	2	44.30	1	16.50	2.72
2-16-5	Квартира	16	2	47.20	1	15.40	2.72
2-16-6	Квартира	16	2	42.80	1	15.40	2.72
2-16-7	Квартира	16	2	64.80	2	22.90	2.72
2-16-8	Квартира	16	2	36.60	1	11.20	2.72
2-16-9	Квартира	16	2	74.30	3	36.10	2.72
2-17-1	Квартира	17	2	82.00	3	38.50	2.72
2-17-2	Квартира	17	2	46.10	1	14.80	2.72
2-17-3	Квартира	17	2	29.40	1	12.20	2.72
2-17-4	Квартира	17	2	44.30	1	16.50	2.72
2-17-5	Квартира	17	2	47.20	1	15.40	2.72
2-17-6	Квартира	17	2	42.80	1	15.40	2.72
2-17-7	Квартира	17	2	64.80	2	22.90	2.72
2-17-8	Квартира	17	2	36.60	1	11.20	2.72
2-17-9	Квартира	17	2	74.30	3	36.10	2.72
1-1-1	Квартира	1	1	47.70	2	21.90	2.72
1-1-2	Квартира	1	1	42.70	1	12.80	2.72
1-1-3	Квартира	1	1	48.10	1	10.50	2.72
1-1-4	Квартира	1	1	46.70	1	10.50	2.72
1-1-5	Квартира	1	1	72.70	2	24.70	2.72
1-1-6	Квартира	1	1	79.30	2	24.80	2.72
1-1-7	Квартира	1	1	63.30	2	25.10	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3- -2-12	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-13	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-14	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-15	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-16	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-17	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-18	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-19	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-20	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-21	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-22	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	

3- -2-23	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-24	Машино-место	-2	3	14.80		14.80	
3- -2-25	Машино-место	-2	3	17.10		17.10	
3- -2-26	Машино-место	-2	3	18.80		18.80	
3- -2-27	Машино-место	-2	3	18.20		18.20	
3- -2-28	Машино-место	-2	3	17.50		17.50	
3- -2-29	Машино-место	-2	3	18.20		18.20	
3- -2-30	Машино-место	-2	3	15.10		15.10	
3- -2-31	Машино-место	-2	3	16.70		16.70	
3- -2-32	Машино-место	-2	3	14.80		14.80	
3- -2-33	Машино-место	-2	3	12.50		12.50	
3- -2-34	Машино-место	-2	3	12.30		12.30	
3- -2-35	Машино-место	-2	3	12.30		12.30	
3- -2-36	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-37	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-38	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-39	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-40	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-41	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-42	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-43	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-44	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-45	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-46	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-47	Машино-место	-2	3	17.50		17.50	
3- -2-48	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-49	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-50	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-51	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-52	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-53	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-54	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-55	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-56	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-57	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-58	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-59	Машино-место	-2	3	17.50		17.50	
3- -2-60	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-61	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-62	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-63	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-64	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-65	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-66	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-67	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-68	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	

3- -2-69	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-70	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-71	Машино-место	-2	3	17.50		17.50	
3- -2-72	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-73	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-74	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-75	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-76	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-77	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-78	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-79	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-80	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-81	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-82	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-83	Машино-место	-2	3	17.50		17.50	
3- -2-84	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-85	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-86	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-87	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-88	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-89	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-90	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-91	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-92	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-93	Машино-место	-2	3	13.30		13.30	
3- -2-94	Машино-место	-2	3	17.50		17.50	
3- -2-1	Кладовая	-2	3	5.00		5.00	
3- -2-2	Кладовая	-2	3	6.80		6.80	
3- -2-3	Кладовая	-2	3	5.10		5.10	
3- -2-4	Кладовая	-2	3	7.70		7.70	
3- -2-5	Кладовая	-2	3	4.00		4.00	
3- -2-6	Кладовая	-2	3	5.20		5.20	
3- -2-7	Кладовая	-2	3	5.30		5.30	
3- -2-8	Кладовая	-2	3	4.60		4.60	
3- -2-9	Кладовая	-2	3	4.40		4.40	
3- -2-10	Кладовая	-2	3	5.00		5.00	
1- -2-1	Кладовая	-2	1	5.00		5.00	
1- -2-2	Кладовая	-2	1	6.10		6.10	
1- -2-3	Кладовая	-2	1	5.10		5.10	
1- -2-4	Кладовая	-2	1	5.70		5.70	
1- -2-5	Кладовая	-2	1	2.90		2.90	
1- -2-6	Кладовая	-2	1	2.10		2.10	
1- -2-7	Кладовая	-2	1	4.40		4.40	
1- -2-8	Кладовая	-2	1	4.50		4.50	
1- -2-9	Кладовая	-2	1	3.80		3.80	
1- -2-10	Кладовая	-2	1	2.20		2.20	

1- -2-11	Кладовая	-2	1	4.50		4.50	
1- -2-12	Кладовая	-2	1	4.60		4.60	
1- -2-13	Кладовая	-2	1	2.60		2.60	
1- -2-14	Кладовая	-2	1	3.00		3.00	
1- -2-15	Кладовая	-2	1	2.80		2.80	
1- -2-16	Кладовая	-2	1	5.30		5.30	
2- -2-1	Кладовая	-2	2	5.10		5.10	
2- -2-2	Кладовая	-2	2	5.20		5.20	
2- -2-3	Кладовая	-2	2	4.50		4.50	
2- -2-4	Кладовая	-2	2	4.70		4.70	
2- -2-5	Кладовая	-2	2	5.60		5.60	
2- -2-6	Кладовая	-2	2	4.40		4.40	
2- -2-7	Кладовая	-2	2	5.10		5.10	
2- -2-8	Кладовая	-2	2	4.70		4.70	
2- -2-9	Кладовая	-2	2	4.40		4.40	
2- -2-10	Кладовая	-2	2	5.10		5.10	
2- -2-11	Кладовая	-2	2	7.40		7.40	
2- -2-12	Кладовая	-2	2	4.90		4.90	
2- -2-13	Кладовая	-2	2	4.10		4.10	
2- -2-14	Кладовая	-2	2	3.60		3.60	
2- -2-15	Кладовая	-2	2	8.60		8.60	
2- -2-16	Кладовая	-2	2	5.30		5.30	
2- -2-17	Кладовая	-2	2	4.80		4.80	
2- -2-18	Кладовая	-2	2	4.80		4.80	
2- -2-19	Кладовая	-2	2	4.90		4.90	
2- -2-20	Кладовая	-2	2	4.80		4.80	
2-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.80	ОФИС	48.80	3.62
2-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.50	ОФИС	79.50	3.62
2-1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	19.20	ОФИС	19.20	3.42
2-1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	90.50	ОФИС	90.50	3.42
2-1-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	143.50	ОФИС	143.50	4.67

2-1-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	27.50	ОФИС	27.50	4.67
-------	---	---	---	-------	------	-------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	коридор	-2 этаж	общественное	37.20
2	коридор	-2 этаж	общественное	35.80
3	коридор	-2 этаж	общественное	45.20
4	коридор	-2 этаж	общественное	31.00
5	тамбур	-2 этаж	общественное	22.40
6	тамбур	-2 этаж	общественное	14.50
7	тамбур	-2 этаж	общественное	18.60
8	лифтовой холл	-2 этаж	общественное	10.90
9	лифтовой холл	-2 этаж	общественное	13.10
10	лестничная клетка	-2 этаж	общественное	8.70
11	ПУИ	-2 этаж	общественное	5.00
12	коридор блока кладовых	-2 этаж	общественное	37.90
13	коридор блока кладовых	-2 этаж	общественное	16.50
14	коридор блока кладовых	-2 этаж	общественное	7.10
15	Техэтаж для прокладки инженерных коммуникаций	.-1 этаж	техническое	331.30
16	ИТП	-2 этаж	техническое	96.40
17	Узел ввода	-2 этаж	техническое	30.40
18	Насосная	-2 этаж	техническое	21.90
19	Помещение СС	-2 этаж	техническое	20.70
20	Венткамера	-2 этаж	техническое	22.70
21	Венткамера	-2 этаж	техническое	12.00
22	Венткамера	-2 этаж	техническое	27.90
23	Венткамера	-2 этаж	техническое	12.80
24	Венткамера	-2 этаж	техническое	22.00
25	Электрощитовая	-2 этаж	техническое	17.00
26	электрощитовая автостопарковки	-2 этаж	техническое	9.50
27	тамбур	-2 этаж	общественное	3.40
28	сан.узел	-2 этаж	общественное	4.80
29	Помещение пультовой охраны	-2 этаж	техническое	22.00
30	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.80
31	тамбур-холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	52.50
32	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.60
33	колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общественное	12.50
34	сан.узел	1 подъезд, 1 этаж	общественное	3.30

35	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	14.40
36	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	12.60
37	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	21.70
38	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	17.30
39	тамбур-холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	50.40
40	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	7.50
41	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	8.40
42	колясочная	2 подъезд, 1 этаж	общественное	21.10
43	сан.узел	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.40
44	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	14.70
45	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.70
46	коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	43.20
47	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	17.30
48	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	8.20
49	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	37.70
50	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	14.70
51	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.70
52	коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	43.20
53	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	17.30
54	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	8.20
55	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	37.70
56	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	14.70
57	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.70
58	коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	43.20
59	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	17.30
60	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	8.20
61	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	37.70
62	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	14.70
63	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.70
64	коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	43.20
65	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	17.30
66	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	8.20
67	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	37.70
68	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	14.70
69	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	8.70
70	коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	43.20
71	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	17.30
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	8.20
73	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	37.70
74	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	14.70
75	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.70
76	коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	43.20
77	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	17.30
78	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	8.20
79	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	37.70
80	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	14.70

81	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.70
82	коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	43.20
83	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	17.30
84	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	8.20
85	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	37.70
86	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	14.70
87	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.70
88	коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	43.20
89	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	17.30
90	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	8.20
91	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	37.70
92	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	14.70
93	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.70
94	коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	43.20
95	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	17.30
96	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	8.20
97	коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	37.70
98	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	14.70
99	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.70
100	коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	43.20
101	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общественное	17.30
102	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	8.20
103	коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	37.70
104	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	14.70
105	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.70
106	коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	43.20
107	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общественное	17.30
108	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	8.20
109	коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	37.70
110	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	14.70
111	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.70
112	коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	43.20
113	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общественное	17.30
114	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	8.20
115	коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	37.70
116	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	14.70
117	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.70
118	коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	43.20
119	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общественное	17.30
120	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	8.20
121	коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	37.70
122	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	14.70
123	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.70
124	коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	43.20
125	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	общественное	17.30
126	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общественное	8.20

127	коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	37.70
128	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	14.70
129	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.70
130	коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	43.20
131	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	общественное	17.30
132	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общественное	8.20
133	коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	37.70
134	лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	общественное	14.70
135	лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.70
136	коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	43.20
137	лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	общественное	17.30
138	лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	общественное	8.20
139	коридор	2 подъезд, 17 этаж	общественное	37.70
140	лестничная клетка	1 подъезд, кровля	общественное	14.70
141	лестничная клетка	2 подъезд, кровля	общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Третий пусковой комплекс	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	Автоматизация систем водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная часть	Автоматизация систем вентиляции и дымоудаления	Вентиляция
4	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Отведение стоков
7	Подземная часть	Подземная часть	Отопление
8	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция

10	Подземная и надземная части	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
11	Подземная и надземная части	IP-видеодомофонный цифровой комплекс, система видеонаблюдения, система контроля управления доступом.	Структурированная кабельная система
12	Подземная и надземная части	Сеть широкополостного доступа (интернет, телефония), система коллективного телеприема, локальная вычислительная сеть, система сигнализации и связи для обеспечения доступа МГН.	Сети связи
13	Подземная и надземная части	Система молниезащиты, заземления, уравнивания электрических потенциалов.	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части	Электроосвещение, узлы учета электроэнергии, электрическое оборудования, электрообогрев воронок.	Электроснабжение
15	Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации, система противопожарной автоматики, автоматизация систем противодымной вентиляции, автоматизация внутреннего противопожарного водопровода, система оповещения и управление эвакуацией при пожаре.	Пожарная сигнализация, оповещения при пожаре.
16	Подземная и надземная части	Противопожарный водопровод, краны пожарные, шкафы пожарных кранов.	Система пожаротушения
17	Подземная и надземная части	Автоматизированная система учета энергоресурсов	Отопление, Электроснабжение, Водоснабжение
18	Подземная часть	Насосная и узел ввода	Обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения, горячего и холодного водоснабжения, учет общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.
19	Подземная и надземная части	Внутренний противопожарный водопровод	Водяное пожаротушение
20	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод ливневых и талых вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 507 370 345,52 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900700001302
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 187 674 276,96 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 354 585 266,89 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 833 089 010,07 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.247228525502085e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ТАЛАН-РЕГИОН-31",
Макаров Константин Михайлович, г Владивосток**

Действителен: с 10.04.2024 по 10.07.2025